

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 00.00.../TB-THADS

Thạch Thất, ngày 19. tháng 7 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa, đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 147/2022/KDTM-ST ngày 26 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 07/2023/QĐ-TA ngày 07 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 343/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 53/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất; thành phố Hà Nội;

Căn cứ Đơn đề nghị ngày 19 tháng 7 năm 2024 của ông Lưu Tuấn Dũng - Đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Thành Nam (người được thi hành án) theo giấy ủy quyền số công chứng 52914, quyển số 01/2024 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 11/01/2024;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 87 đường 419, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 622, tờ bản đồ số 4 diện tích 134m<sup>2</sup> mục đích sử dụng đất ở, thời hạn sử dụng lâu dài, tại địa chỉ thôn Hòa Bình, xã Dị Nậu, huyện Thạch Thất, Hà Nội; GCNQSDĐ số T 659704 số

vào sổ cấp GCN 00119QSDD/826QĐ-UB-H do UBND huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 02/10/2001 cho hộ ông Lê Bình Quý.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội (nơi có tài sản kê biên) biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Đơn xin đăng ký;
2. Hồ sơ pháp lý kèm theo hồ sơ năng lực của Công ty;

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 22 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 23 tháng 7 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp hồ sơ trực tiếp tại Bộ phận một cửa Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất hoặc gửi qua dịch vụ bưu chính bằng thư bảo đảm.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội; địa chỉ: số 87 đường 419, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

**\* Lưu ý:** Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá đóng thành quyển và không trả lại hồ sơ nếu không được lựa chọn.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Vũ Văn Thành**